



אישור לפרויקט בליחי בנקאי

הריני לאשר כי הרווח ממכירת דירות מגורים (כולל העמדות של חניה / מחסן) והרווח ממכירת נכס עסקי אשר נמכר תוך שלוש שנים מיום סיום בנייתו

ע"י חברת: יעקבי יוניברסל ייזום והשקעות בע"מ

שםספרה: 511922023

בפרויקט: יעקבי הרובע הבינלאומי לוד

מספר מגרש	חלקה	גוש
213	35	3999
213	36	3999
304	47	3999
304	35	4000

נתון לשומה על פי פרק ראשון לחלק ב' לפקודת מס הכנסה, וכי על המכירות יחול פטור ממס שבח על פי סעיף 50 לחוק מיסוי מקרקעין.

הרוכש ממחזיק אישור זה, לא יחיה חייב בהעברת מקדמה כאמור בסעיף 15(ב) לחוק.

תוקף אישור למכירות מיום 01/07/2024 עד יום 31/12/2027 או עד יום ביטולו על ידי פקיד השומה, לפי המוקדם מבניהם. אישור זה אינו חל על מכירה לצדדים קשורים.

מיכל טולדנו -

שו

פקיד שומה

05/08/2024

תאריך

חל איסור מוחלט לעשות כל ימוש ולהציג אישור זה אם פקיד השומה הודיע על ביטולו. ניתן לבדוק תוקף האישור באתר רשות המסים

WWW.MISIM.GOV.IL