



מדינת ישראל / האוצר / רשות המסים בישראל



## אישור לפרויקט בליווי בנקאי

הריני לאשר כי הרווח ממכירת דירות מגורים (כולל הצמדות של חניה / מחסן) והרווח ממכירת נכס עסקי אשר נמכר תוך שלוש שנים מיום סיום בנייתו ע"י חברת: יעקבי יוניברסל ייזום והשקעות בע"מ

שמשפחה: 511922023

בפרויקט: Y VIEW PARK

בגוש: 9089, 9090 חלקה: 21, 7 מגרשים: 28, 32

נתון לשומה על פי פרק ראשון לחלק ב' לפקודת מס הכנסה, וכי על המכירות יחול פטור ממס שבח על פי סעיף 50 לחוק מיסוי מקרקעין. הרוכש ממחזיק אישור זה, לא יהיה חייב בהעברת מקדמה כאמור בסעיף 15(ב) לחוק.

תוקף האישור למכירות / מיום 01/09/2020 ועד יום 31/05/2023 או עד יום ביטולו על ידי פקיד השומה, לפי המוקדם מביניהם. על הנישום להודיע לפקיד השומה על סיום ו/או ביטול הליווי.

מיכל טולדנו-שו

19/11/2020

פקיד שומה

תאריך

חל איסור מוחלט לעשות כל שימוש ולהציג אישור זה אם פקיד השומה הודיע על ביטולו. ניתן לבדוק תוקף האישור באתר רשות המסים

[WWW.MISIM.GOV.IL](http://WWW.MISIM.GOV.IL)

202011190927593