VIEW PARK
BY YAAKOBI

מגרש
32

יעקבי יוניברסל
בונים איכות חיים.

* הערות כלליות ראה דף מספר 1

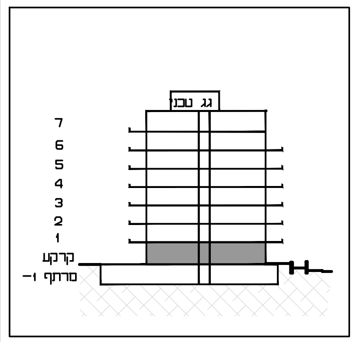
01
11.08.2020

מגרש מס' : 32
בנין מס' : 1
דירות: G1,G3,G4
תכ' קומה :ק.קרקע
קנה מידה : 1:100

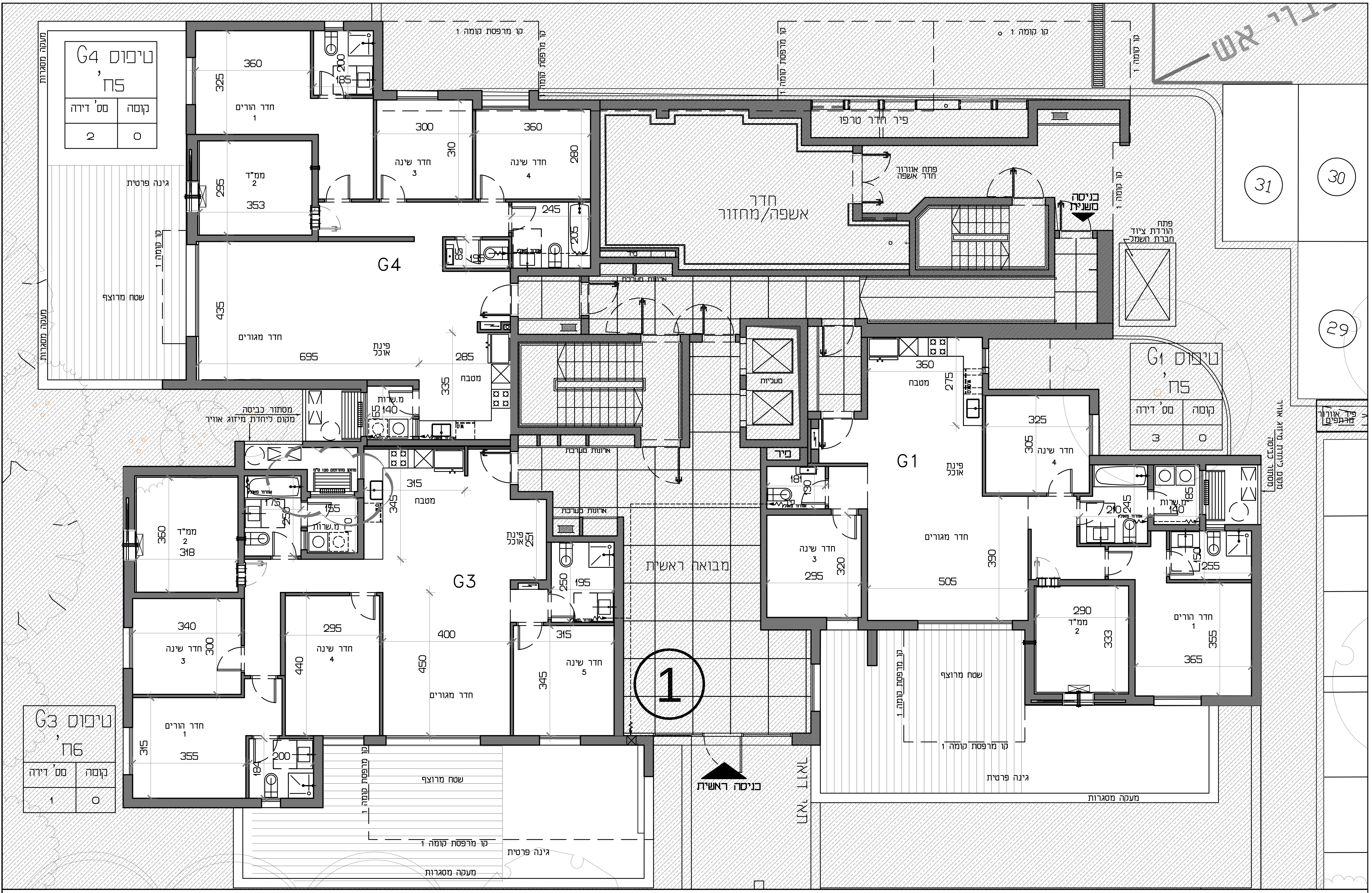
מקרא:
- הכנה לדודחשמלי
- איוורר מאולץ קירי\תקרתי
- מיקום למטבה
- לוח חשמל דירתי
- שרולי הכנה לאוורור וסינון עפ"י הוראות
- שטח משותף
- הג"א
- הידרנט
- מחלק מים
- ארון בילד אין
- מתז מים (ספרינקלר)
- קיר מוגבה/מונמך
- מערכת סינון
- יח' קצה מזגן
- ניקוז במרפסת
- ברז גן
- כניסה לדירה
- הנמכת תקרה
- ארון עליון במטבחים

הצעה למיקום בלבד :
- כיריים
- מקרר
- מדיח
- מכונת כביסה / מייבש

כנען שנהב
אדריכלים
קרית עתידים בנין 2 כניסה 2 ת"א
טל: 03-6496644 פקס: 03-6471997



גג טכני
7
6
5
4
3
2
1
קרקע
מרתף -1



G4 טיפוס ח'
קומה
מס' דירה
0
2
G3 טיפוס ח'
קומה
מס' דירה
0
1
G1 טיפוס ח'
קומה
מס' דירה
0
3
G4
G3
G1
חדר הורים 1
ממ"ד 2
חדר שינה 3
חדר שינה 4
חדר שינה 5
חדר מגורים
פינת אוכל
מטבח
מ.שרות
שטח מרוצף
גינה פרטית
מעקה מסגרות
קו מרפסת קומה 1
קו קומה 1
מסתור כביסה מקום ליחידת מיזוג אוויר
ארונות מערכות
פיר
מעליות
מבואה ראשית
כניסה ראשית
כניסה משנית
חדר אשפה/מחזור
פתח אוורור חדר אשפה
פיר חדר טרפו
פתח הורדת ציוד חברת חשמל
קו בניין
גבורי אש
1
31
30
29
360
325
200
185
300
310
360
280
295
353
245
205
435
695
285
335
165
140
315
345
360
318
340
300
295
440
400
450
315
345
250
195
355
200
184
175
155
290
333
365
355
505
390
295
320
325
305
275
210
245
150
255
181
190

•תכנית זו אינה סופית ומותנית בקבלת היתר בניה.
יתכנו שינויים בהתאם לדרישות הרשויות השונות והתכנון המפורט